



Resum de les ordenances fiscals 2020 núm. 5, 6, 8 i 11 que s'apliquen als permisos d'obra

Quin cost té la llicència d'OBRA MAJOR:

Les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Pineda de Mar estableixen el règim d'autoliquidació.

Els drets municipals es calculen en base al cost d'execució material, segons el mòdul, la superfície construïda i el coeficient.

Mòduls:

Coeficient:

Habitatge plurifamiliar entre mitgeres 584,13 euros/m² En cas de reformes i distribucions interiors s'aplicarà el 50%

Habitatge unifamiliar entre mitgeres 739,11 euros/m² En cas de reformes estructurals s'aplicarà el 70%

Habitatge plurifamiliar aïllat 822,66 euros/m² En cas d'obra nova s'aplicarà el 100%.

Habitatge unifamiliar aïllat i aparellat 902,35 euros/m²

Nau industrial 280,97 euros/m²

Garatges i plantes comercials 346,23 euros/m²

MÒDUL: _____ € SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA: _____ m² COEFICIENT: _____ %

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (mòdul x superfície construïda x coeficient) _____

Taxa = 1,16% del pressupost d'execució material

ICIO = 3,70% del pressupost d'execució material

Taxa drets de connexió a la xarxa de clavegueram, per cada habitatge 51,50€

Taxa drets de connexió a la xarxa de clavegueram, per m² locals x 0,1904625€ (mínim 45,00€)

Dipòsit garantia desperfectes via pública (1% pressupost)

Sol·licitud d'informes a la DG d'extinció d'incendis (bombers) 189,00€

Placa per llicència d'obres 51,00€

L'import total es farà efectiu al compte corrent ES45 2100 3112 1122 0000 0732, mitjançant transferència bancària prèvia a la sol·licitud.

Quin cost té la llicència d'OBRA MENOR:

Les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Pineda de Mar estableixen el règim d'autoliquidació.

Taxa = 1,16% del pressupost d'execució material

ICIO = 3,70% del pressupost d'execució material

Sol·licitud d'informes a la DG d'extinció d'incendis (bombers) 189,00€, si escau.

L'import total es farà efectiu al compte corrent ES45 2100 3112 1122 0000 0732, mitjançant transferència bancària prèvia a la sol·licitud.



Quin cost té la COMUNICACIÓ D'OBRES:

Les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Pineda de Mar estableixen el règim d'autoliquidació.

Pressupost menor a 9.000€

Taxa = 102€

Impost construcció, instal·lació i obres= 3,70% del pressupost d'execució material (sense IVA):

Pressupost major a 9.000€

Taxa = 1,16% del pressupost d'execució material (sense IVA):

Impost construcció, instal·lació i obres= 3,70% del pressupost d'execució material (sense IVA):

Sol·licitud d'informes a la DG d'extinció d'incendis (bombers) 189,00€, si escau.

L'import total es farà efectiu al compte corrent ES45 2100 3112 1122 0000 0732, mitjançant transferència bancària prèvia a la sol·licitud.

Quin cost té l'ASSABENTAT D'OBRES:

Les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Pineda de Mar estableixen el règim d'autoliquidació,

Pressupost menor a 9.000€

Taxa = 37€

Impost construcció, instal·lació i obres= 3,70% del pressupost d'execució material (sense IVA):

Pressupost major a 9.000€:

Taxa = 1,16% del pressupost d'execució material (sense IVA):

ICIO = 3,70% del pressupost d'execució material (sense IVA)

L'import total es farà efectiu al compte corrent ES45 2100 3112 1122 0000 0732, mitjançant transferència bancària prèvia a la sol·licitud.